

# Quel' mag!

Journal d'informations Janvier 2025



FOCUS

Que serait la commune sans bénévoles ?

PAGE 6

AU COEUR DE

L'aide à la vie partagée au Village Le Mottais

PAGE 10

**L'ACTU EN IMAGES** 3

**FOCUS** 6

- ▶ Que serait la commune sans bénévoles ?

**AU CŒUR DE...** 8

- ▶ Les chantiers en cours : Faisons le point !
- ▶ Aide à la vie partagée au Village Le Mottais

**ILS FONT LA COMMUNE** 11

- ▶ Être élu(e) municipal(e), c'est quoi ?

**À SAVOIR** 12

- ▶ Agenda
- ▶ Recensement de la population
- ▶ Comité de jumelage

**LE CONSEIL A VOTÉ** 14

- ▶ Lotissement "Les Chênes 2"
- ▶ Logements apprentis : Convention avec Illiade

**L'INTERCOMMUNALITÉ** 15

- ▶ Extension de la Zone d'activités de la Grange
- ▶ Salon du Bien vieillir en Pays de Craon

Commune de Quelaines Saint-Gault  
4 rue de la Mairie  
53360 QUELAINES SAINT-GAULT  
02 43 98 82 08  
[mairie.quelaines@wanadoo.fr](mailto:mairie.quelaines@wanadoo.fr)  
[www.quelaines-saint-gault.fr](http://www.quelaines-saint-gault.fr)



QUEL'MAG N°10 - JANVIER 2025  
Directeur de la publication : Laurent LEFÈVRE, Maire  
Comité de rédaction : Commission communication  
Rédaction : Service communication et commission communication  
Crédits photos : Mairie de Quelaines Saint-Gault, école Maurice Carême, école Saint-Marie, Association pour la Cohésion de la Jeunesse Quelainaise (ACJQ).  
Maquette : Service Communication - Océane GUILLARD  
Impression : Lériidon (Craon - 53)  
Distribution : Siti Diffusion (Changé - 53)  
Imprimé sur papier recyclé à 1100 exemplaires



**Édito**

Chères quelainaises, chers quelainais,

En ce début d'année, je m'associe à l'ensemble des élus et des agents pour vous souhaiter une excellente année 2025 !

Après une année 2024 riche en festivités, en projets et en réussites collectives, nous continuons sur cette lancée en 2025 ! Le pôle socio-culturel Claire Vue regroupant une nouvelle bibliothèque, un espace jeunes, trois logements jeunes et un abri du passant, va ouvrir ses portes prochainement.

D'autres chantiers démarrés récemment sont en cours, notamment l'aménagement de la Rue d'Anjou ainsi que la rénovation et l'extension de la salle des sports. Nous avons conscience que ces deux chantiers peuvent perturber notre quotidien. Toutefois, le respect de chacun permet aux chantiers de se dérouler sereinement alors nous vous remercions pour votre compréhension.

Avec la viabilisation du futur lotissement Les Chênes II à venir, les réalisations de ces grands projets arriveront à leurs termes en fin d'année, ce qui coïncidera avec la fin du mandat ! En vue des élections de 2026, vous découvrirez dans ce numéro une infographie expliquant le fonctionnement et le rôle du conseil municipal à Quelaines Saint-Gault.

Après le franc succès des Boucles de la Mayenne au départ de Quelaines Saint-Gault en 2024, nous auront la chance de voir une grande compétition sportive traverser la commune : Le Tour de France 2025 ! En lien avec la réussite des Boucles mais aussi de tous les autres évènements associatifs, nous avons choisi de mettre en avant le bénévolat dans ce numéro. Que vous soyez bénévole depuis plusieurs années ou que vous veniez de vous lancer, je salue votre énergie et votre engagement, qui font naître de nombreuses initiatives pour notre commune. Dans un monde actuellement marqué par différentes fractures, cette envie d'agir collectivement, d'améliorer ensemble le quotidien et le futur des Quelainais est un bien précieux !

Il est temps pour moi de vous souhaiter une bonne lecture du dixième numéro de votre magazine « Quel'mag » !

Laurent LEFÈVRE, Maire de Quelaines Saint-Gault



### Les agents *font découvrir leurs missions !*

La Communauté de Communes du Pays de Craon a organisé le salon des métiers "Ose ton orientation" le mardi 15 octobre à Cossé-le-Vivien !

Un agent communal, Loïc POTTIER, a participé à cet évènement afin de présenter aux enfants ses diverses missions : gestion des eaux à la station d'épuration, voirie, bâtiments, espaces verts, préparation des évènements de la commune etc...

La transmission est essentielle pour former les adultes de demain, leur faire découvrir des métiers et voir des passions naître...

### *Le traditionnel repas des familles* à la Résidence Autonomie !

La Résidence Autonomie Le Mottais a organisé le Repas des Familles le dimanche 6 octobre afin de réunir les résidents, familles ou amis, bénévoles, personnel et élus. 130 convives âgés de 1 à 97 ans ont pris place dans la salle du restaurant scolaire pour un repas festif et convivial !

La préparation du repas a été assurée par l'équipe de la cuisine centrale et l'animation de la journée par Jean-Charles DIXNEUF, musicien chanteur. Un moment festif apprécié par les résidents et les familles !



### *Village le plus festif* des Boucles de la Mayenne 2024 !



Quelaines Saint-Gault a été élue commune la plus festive des Boucles de la Mayenne 2024 par le jury des Boucles et par l'entreprise SAS Merienne. Encore bravo à tous ceux qui ont œuvré pour rendre cette journée mémorable !

La commune a choisi de remettre le chèque de 1000€ au Comité des fêtes de Quelaines Saint-Gault et au Cyclo-Club Quelainais !



### *Escapade au ZOOM de Laval* pour l'école Sainte-Marie

Les deux classes maternelles se sont rendues au ZOOM de Laval pour découvrir l'exposition "Fragile !" : manipuler des objets fragiles, expérimenter la chute, traverser un parcours accidenté ou encore comprendre l'entraide et l'empathie. Cette exposition pour les petits de 2 à 6 ans, se vit comme une histoire du début à la fin.

Une escapade au jardin de la Perrine et un pique-nique dans la cour de l'école avec un soleil inespéré a clos la matinée bien remplie !

L'école Maurice Carême *se met à la voile !*



Les CM1 et CM2 de l'école élémentaire Maurice Carême ont découvert la voile pendant trois jours à la Base de loisirs de La Rincerie. Des journées agréables avec le beau temps au rendez-vous ! Les rôles de barreur et d'équipier n'ont plus de secret pour nos matelots !

De la prévention auprès des quelainais *grâce aux étudiants en santé*



Le jeudi 17 octobre s'est tenu le forum prévention santé organisé dans le cadre du "service sanitaire des étudiants en santé" en partenariat avec la municipalité. Une centaine de personnes est venue rencontrer les cinq groupes d'étudiants qui ont présenté leurs projets et les actions menées auprès des écoles, de l'accueil périscolaire et de la Résidence Autonomie : implantation d'un poulailler à proximité de la Résidence Autonomie pour développer la mobilité des résidents, l'équilibre alimentaire, les écrans, le petit-déjeuner, le tabac... Autant de thématiques préventives pour rester en bonne santé !

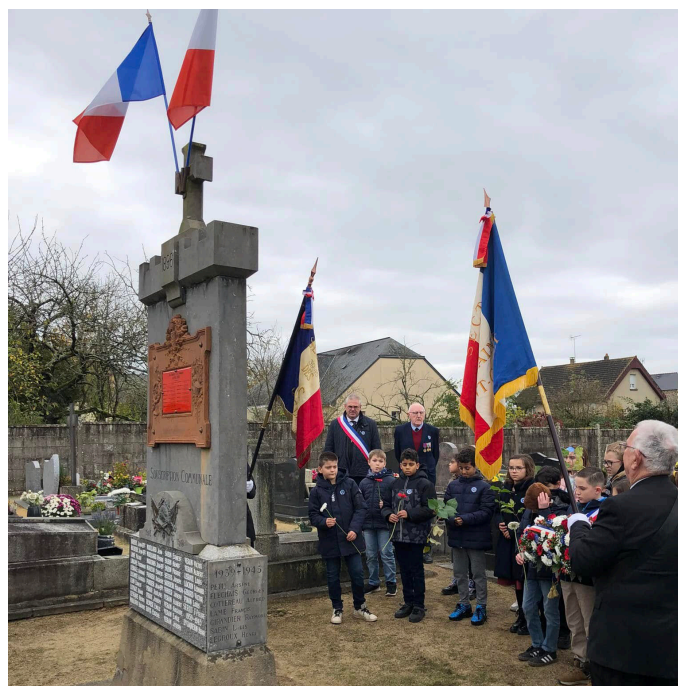
*Un verger partagé* sur la commune !



Le mercredi 11 décembre, dans le cadre du passeport du civisme, de nombreux élèves ont participé à la création du verger partagé ! Ce projet a été initié par le CME 23/24. En présence de Lucie POUTEAU de la Pépinière d'Envies, ils ont planté 13 arbres fruitiers.

Merci aux enfants présents, aux référents CME, aux adultes bénévoles, à Jérôme C, agent qui accompagne le projet ! C'est une belle mission citoyenne réalisée, il n'y a plus qu'à attendre l'apparition des premiers fruits...

106<sup>ème</sup> commémoration de l'*armistice de la Guerre 1914-1918*



La 106<sup>ème</sup> commémoration de l'armistice de la Guerre 1914-1918 a eu lieu lundi 11 novembre, dans les cimetières de St-Gault puis de Quelaines, en présence des enfants du CME, des anciens combattants, des élus, des sapeurs-pompiers, de la fanfare et de nombreux habitants de la commune.

## Succès pour l'*animation de Noël et le Téléthon* !



Comme chaque année, les commerçants et artisans, les associations sportives, les associations de parents d'élèves, familles rurales, le foyer des jeunes, le secours catholique, le comité des fêtes ainsi que la municipalité se sont associés pour organiser des ventes d'objets et des animations au profit du Téléthon !

2 663,50 € ont été récoltés grâce à vos dons !

Merci à toutes et à tous pour votre forte mobilisation !

## Un arbre pour célébrer les naissances de l'année 2023 !



L'inauguration de l'arbre des naissances 2023 s'est tenue samedi 14 décembre près des jardins partagés derrière la résidence autonomie.

En l'honneur des enfants nés en 2023, et en présence d'un certain nombre d'entre eux, des élus du conseil municipal et du CME, un chêne vert a été planté, accompagné d'une plaque où figure les prénoms des 28 enfants nés en 2023.



## Un nouveau Conseil Municipal des Enfants *pour l'année scolaire 2024-2025* !

L'élection du nouveau Conseil Municipal des Enfants se tenait le vendredi 4 octobre avec 20 candidats et candidates... A l'issue d'un vote où 106 enfants se sont exprimés, 11 enfants ont été élus pour le CME 2024-2025 !

La première réunion du CME s'est tenue le mardi 8 octobre, dans la salle du conseil. Les nouveaux jeunes élus ont voté pour élire leur maire et leurs adjoints ainsi que pour composer les commissions. Louis G. a été élu maire, il sera secondé par Alix et Anna, les deux adjointes élues.

Félicitations à tous pour leur fairplay et leur motivation !

Le mercredi 13 novembre, les membres du Conseil Municipal des Enfants ont découvert la Banque Alimentaire et le vestiaire solidaire.

Bernard BEDOUET, bénévole, les a accueillis et a présenté le fonctionnement ainsi que les objectifs de ces deux structures. Les enfants ont aidé les bénévoles à la répartition des denrées dans les paniers de distribution !

Merci aux bénévoles d'avoir partagé ce temps avec le CME.



# Le bénévolat

## Que serait la commune sans bénévoles ?

Le bénévolat participe à rythmer et à maintenir la vie dans notre commune, à bien vivre ensemble. Ces hommes et femmes, actifs ou retraités, permettent de créer du lien, en proposant des activités, en se réunissant autour d'un sport, d'une passion, d'un service ou d'un besoin.



### Annick

#### Bénévole pour la commune et pour la Communauté de communes du Pays de Craon dans le cadre de la bibliothèque.

Je suis arrivée à Quelaines Saint-Gault en 2004, je ne connaissais personne. En 2006, je suis devenue bénévole à la bibliothèque.

Pour moi, être bénévole, c'est d'abord donner du temps aux autres. Étant à la retraite, je suis disponible, et j'ai besoin de contact social ayant travaillé longtemps dans le commerce.

Cela me permet d'échanger avec les autres bénévoles sur les différents styles de livres, de suivre également les actualités de la commune et aussi de rencontrer des parents et des enfants que je vois grandir. J'ai été bénévole pour l'association Familles rurales pendant 18 ans surtout dans l'atelier cuisine pour les enfants.

### Michel

#### Bénévole au club de football ES Quelaines

Je suis entré dans le bénévolat dans le milieu du sport il y a 40 ans, et ce grâce à mes enfants.

Le samedi, il manquait de parents pour emmener au sport (pas de planning pré établi à cette époque !)

De fil en aiguille on m'a demandé de gérer « la touche », de tracer les terrains, puis de rentrer dans le bureau...

J'ai fait un break de 15 ans pour des raisons professionnelles.

La retraite est arrivée avec le besoin de se sentir utile. Le besoin de faire quelque chose pour les autres est devenu évident... je deviens alors encadrant de jeunes foteux, signaleur des courses cyclistes...

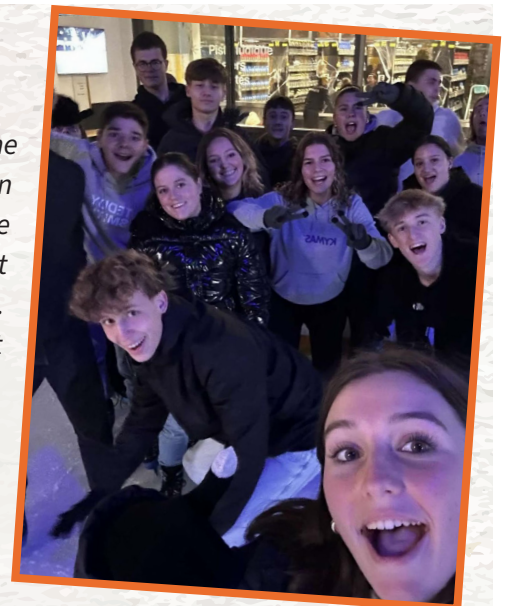
Pour moi le bénévolat est une activité où tu donnes de ton temps sans but lucratif pour une asso sportive, humanitaire ou autre... sans bénévolat, une commune ne vit pas !

### Noémie

#### Bénévole et présidente du Foyer des Jeunes de Quelaines Saint-Gault

Le bénévolat, pour moi, c'est un acte de générosité et de solidarité. Ce qui me motive ? c'est la satisfaction de savoir que mon action, même petite, peut avoir un impact positif sur la vie des autres. J'ai choisi de consacrer du temps et de l'énergie au Foyer des Jeunes de Quelaines (ACJQ) afin de jouer un rôle de modèle positif et de partager des moments de partage dans un environnement de bienveillance. Cet engagement m'apporte aussi un enrichissement personnel, ça me permet de rencontrer de nouvelles personnes, d'apprendre de nouvelles choses et de me sentir utile à la commune. Je suis une personne qui aime accompagner les autres, les écouter et surtout les aider à confronter leurs défis, leurs idées, leurs rêves...

Encore merci à tous de me faire confiance ! Et si tu as envie de partager des moments sympas, rejoins-nous ! Nous t'attendons avec plaisir !



## Bernard



**Bénévole pour la commune et pour le CIAS du Pays de Craon dans le cadre de l'abri du passant (local pour les sans-abris)**

**Bénévole au sein du Secours Catholique, de la Banque Alimentaire, de Mobilité en Pays de Craon et de Casa Honduras.**

*Passionné depuis mon adolescence par le bénévolat, j'ai toujours eu besoin d'aider les gens et de m'impliquer dans la mise en place d'actions sociales.*

*Retraçons les grandes lignes de mon bénévolat : Je suis arrivé sur la commune en juillet 1989 et dès septembre, je me retrouvais commissaire sur la route de Laval pour l'accueil des spectateurs, dans le cadre de la fêtes des fleurs. Deux ans plus tard, je prenais la direction de l'école privée et lançais en mars 1994 la troupe de théâtre des parents.*

*C'est en 1998 que naît une équipe Secours Catholique sur la commune, avec les aides en urgence dans les familles, l'accueil du passant, l'animation au foyer logement, un logement pour les femmes en détresse et un vestiaire. Tout cela a évolué au cours des années.*

*En 2011 , avec le Secours catholique, nous avons lancé les "vendredi ensemble", pour les personnes seules et vieillissantes, qui ont envie d'un autre temps de convivialité dans la semaine avec une animation spéciale tous les mois : loto, film, documentaire, sorties en été,... (12 bénévoles).*

*En juin 2022, sous l'impulsion des bénéficiaires, nous avons transformé le vestiaire en boutique ouverte à tous avec de la seconde main à petits prix. Ouverture tous les samedis de 9h30 à 11h30 et le mercredi des semaines paires de 16h30 à 18h. Ce sont 25 bénévoles qui gèrent les permanences.*

*Toujours dans le social, en 2014, en lien avec René Jallu, maire de l'époque, nous avons mis en place une antenne de Distribution Alimentaire dont la gestion a ensuite été transmise au CIAS.*

*A la même période, il y a environ 10 ans, les responsables de « Mobilité Pays de Craon » (MPC) m'ont contacté pour trouver sur Quelaines quelques chauffeurs qui acceptent de conduire les personnes sans permis ou sans voiture, à leur différents rendez-vous. Nous avons commencé à 2 bénévoles, aujourd'hui nous sommes 9, pour répondre aux besoins de 36 adhérents Quelainais.*

*En parallèle de tout cela, je me suis aussi investi dans Familles Rurales, de 2003 à 2013, avec 2 années de présidence. Il y a eu aussi le comité de jumelage, de 2015 à 2023 avec 6 années de présidence et l'association départementale de Casa-Honduras depuis 2015, avec 8 années de présidence.*

*J'ai envie de dire que je suis devenu, au fil des années, organisateur du bon déroulement de plusieurs activités sociales et plus ou moins acteur, suivant le temps qui reste. Je tiens toujours quelques permanences, mais je délègue de plus en plus et je suis même dans une phase de transmission des responsabilités. Je n'ai plus de présidence d'association.*

*J'admire le fait qu'il y ait autant de bénévoles au service des personnes sur Quelaines. Ce sont plus de 60 bénévoles qui donnent de leur temps pour du service social. Quelques jeunes de 18-20 ans viennent de s'investir au niveau de la boutique, ainsi que la génération des 40-45 ans. C'est plein d'espoir pour l'avenir !*

*Pour finir, je dirai que le bénévolat me fait vivre, j'aime donner de mon temps et j'ai besoin de cela.*

### Il existe différents types de bénévolat :

- Dans le cadre associatif avec les associations culturelles, sportives et patrimoniales.
- Hors cadre associatif comme pour la restauration scolaire, pour les permanences de la bibliothèque, pour la gestion de l'abri du passant ou encore pour la Résidence Autonomie.

## Trophée du Bénévolat Associatif

Les Trophées du Bénévolat Associatif ont eu lieu le vendredi 6 décembre 2024 à Craon. A cet occasion, trois bénévoles de Quelaines Saint-Gault ont reçu un trophée pour honorer leur engagement : Stéphane Renard, Joël Brielles et Serge Véron. Petit retour sur leurs parcours...



### Stéphane Renard

Au sein de la Fanfare la plus ancienne de France, Stéphane Renard s'est investi sans faille depuis de très nombreuses années, où il occupe la Présidence depuis 2013. Il a intégré la fanfare à 12 ans avec son tout premier concert à la fanfare de Quelaines Saint-Gault en 1972. En 1995, il est responsable de l'organisation de la fanfare avec un concours les propulse à la 9e place en France de sa catégorie « Ensemble de cuivres ». En 2005, il participe à l'association « Fanfare-Ecole de Musique » qui mènera à la création de l'orchestre intercommunal « Queldébu ». Animé par une volonté de perpétuer la tradition musicale, il crée le Brass Band du Sud-Mayenne en 2022. L'année suivante, Stéphane Renard est la cheville ouvrière de l'organisation du 155<sup>ème</sup> anniversaire de la Fanfare. Quelques chiffres : 200 commémorations, plus de 200 concerts dont environ 120 en tant que responsable de l'organisation.

### Joël Brielles

Joël Brielles est un retraité et bénévole engagé, à qui on doit beaucoup de la vitalité du club "Les Amis de la Pétanque". Le club de Pétanque, association reconnue par les instances départementales de cette discipline avec l'organisation de nombreuses compétitions, de niveau départemental ou régional. Il intègre le bureau en 1992. Depuis 1995, il a assuré 20 années de présidence toujours dans une volonté de maintenir la dynamique du club. Il aura également largement contribué à l'amélioration des conditions d'accueil de l'association, en participant activement à l'extension du local de l'association. En 2023, après plus de trois décennies, il passe la main tout en restant licencié du club. La Pétanque n'est pas son seul loisir, puisqu'il est aussi impliqué au sein du club de pêche de la commune « La Gaule Quelainaise » depuis une dizaine d'années.



### Serge Véron



Avec le passage chaque année du traditionnel Circuit des 8 clochers, le cyclisme est une véritable institution à Quelaines Saint-Gault. Et si la petite Reine garde une place importante au sein de notre commune, c'est à mettre au crédit de bénévoles plus qu'investis. Serge Véron est de ceux-là. Après avoir longtemps pratiqué le football, c'est à l'âge de 38 ans qu'il se tourne vers le vélo à l'UC Sud 53, lors de la création du Cyclo-Club de Quelaines Saint-Gault. Il prend la présidence du CCQ53 en 2000, tout en occupant le poste du vice-président de l'UC Sud 53. En 2011, il passe la main de la Présidence du CCQ53 tout en restant dans le bureau. Serge Véron est aussi

reconnu pour les organisations des courses cyclistes : circuit des 8 clochers, courses de l'UC Sud 53 avec plus de 15 épreuves par an, circuit du Pays de Craon. Il a pris la décision de quitter ses fonctions de co-Président de l'UC Sud en 2024. En parallèle, il a aussi exercé les fonctions de Président du comité des fêtes de Saint-Gault entre 2013 et 2024.



## Les chantiers en cours

# Faisons le point !

### ► Aménagement de la Rue d'Anjou



La première partie des travaux de réseau d'eau a débuté en novembre par le carrefour avec le Boulevard de l'Europe, désormais accessible. Les travaux se font par alternance sur les deux portions de la rue, le garage et la station service 24h/24 restent accessibles pendant toute la durée des travaux.

En complément de la réunion de lancement des travaux avec les riverains, ceux-ci sont et seront informés régulièrement.

Nous vous remercions de respecter les déviations, celles-ci permettent aux entreprises de travailler sereinement et efficacement.

### ► Pôle socio-culturel Claire Vue

Après avoir pris un peu de retard, le chantier du Pôle socio-culturel Claire Vue touche à sa fin, la commune travaille sur



la mise en service des locaux avec les différents interlocuteurs : l'association Iliade, l'association des jeunes, la communauté de communes et le CIAS du Pays de Craon.

### ► Rénovation de la salle des sports

Comme vous le savez, la commune réalise l'extension et la réhabilitation de la salle des sports. La phase chantier occasionne inévitablement une perturbation au niveau de l'utilisation de la salle.

La salle sera partiellement utilisable jusqu'à fin février 2025. Puis, elle sera totalement inaccessible de mars à fin novembre 2025.

L'accès et le stationnement est strictement interdit aux véhicules. Le stationnement est possible sur le parking de la salle des fêtes.

Une vigilance accrue est demandée, notamment en journée lors de l'activité du chantier avec la circulation des engins/camions.

### ► La Résidence Autonomie passe au photovoltaïque !

45 panneaux photovoltaïques d'une puissance totale de 18 KWC, gérés en autoconsommation, ont été installés sur les toits de la Résidence Autonomie. Ceux-ci représentent plusieurs avantages : production et consommation d'une énergie verte, économie sur les factures, réduction de la dépendance énergétique.

Un projet qui a pour coût total 37 000€ HT, subventionné par l'état (DETR 2022) à hauteur de 15 000€.



## Aide à la vie partagée

# Du nouveau au Village Le Mottais

MAYENNE  
Habitat

Afin de permettre aux locataires des 19 logements individuels du Village "Le Mottais" de bénéficier d'accompagnement et d'animation, la Mairie de Quelaines Saint-Gault a répondu à un appel à projet « aide à la vie partagée » lancé par la CNSA (Caisse nationale de solidarité pour l'autonomie) via le Département de la Mayenne en juin 2024.

### Pourquoi ce projet ?

Le Village "le Mottais", qui a vu le jour en 2012 est un lotissement de 19 logements sociaux réservés aux personnes âgées et/ou en invalidité. Aujourd'hui, la municipalité souhaite favoriser le lien social pour maintenir l'autonomie.

Lauréate de l'appel à projet, la municipalité bénéficie d'un financement qui a permis l'embauche de Laëtitia MARAIS, animatrice, forte de son expérience depuis plus de 25 ans dans le domaine de l'animation et la responsabilité de services auprès de différents publics :

*« Je crois qu'il faut inventer une autre forme d'accompagnement, une présence et une disponibilité en cas de besoins ponctuels. Avoir une personne de proximité, avec une écoute bienveillante, sans jugement, avoir des conseils, et surtout aider à aller vers... en étant accompagné dans une relation de confiance.*

*C'est un plus dans leur vie quotidienne, pouvoir sortir de chez soi, vaincre la solitude et contribuer à garder son autonomie... C'est très important pour bien vieillir ! Pour moi, en tant que professionnelle, c'est très motivant, il y a tout à construire, avec et pour les habitants de ce quartier »*



Atelier décorations de Noël

### Et concrètement, au quotidien ?

Depuis septembre, Laëtitia propose des moments de rencontres, d'activités, en toute convivialité où chacun apprend à se connaître ! Des idées ont émergées de la part des résidents : ensemble, il a été décidé d'organiser un repas partagé par mois, un atelier art floral par saison, des temps de jeux mais aussi beaucoup de temps de discussion pour apprendre à se connaître entre voisins. Un programme d'animations mensuel est distribué à l'ensemble des habitants du village :

- Des moments d'échanges et de convivialité ;
- Des temps de prévention ;
- Des temps consacrés aux ateliers mémoires, à des jeux collectifs.

Ces rencontres ont principalement lieu dans la salle commune, à l'étage de la Résidence Autonomie. Un endroit neutre où les habitants du Village Le Mottais choisissent de participer ou non en préservant son espace de vie personnel. L'animatrice propose de créer et faire ensemble, en soutenant des envies et en réalisant des projets simples mais qui font du bien et surtout dans la bonne humeur !



Atelier floral

## Être élu(e) municipal(e), c'est quoi ?

# Passer du "Y'a qu'à..." à "Faut qu'on..."

### LE CONSEIL MUNICIPAL... à Quelaines Saint-Gault



Maire

19 élus municipaux

Adjoints, conseillers délégués, conseillers municipaux

L'assemblée d'élus municipaux est chargée de régler, par ses délibérations, les affaires de la commune.

Les habitants élisent des conseillers municipaux pour 6 ans.

#### VOTE



**Le budget communal**  
Les subventions aux associations

#### DÉCIDE



**Les emplois municipaux**  
Les services publics municipaux

#### FAVORISE



**Le développement économique**  
*En partenariat avec la Communauté de communes du Pays de Craon*



**L'action sociale de proximité**  
*Services de portage des repas à domicile*  
*Résidence autonomie Le Mottais*

#### GÈRE



**Voirie**  
Espaces verts  
Plan Local d'Urbanisme  
Écoles  
Patrimoine : Église, Chapelle du Pré Guyon...  
...

#### 1. Réunion des commissions

Les conseillers municipaux font partie de "commissions" sur divers sujets :



Événements, culture, communication...

Espaces publics, habitat, PLU...

Affaires scolaires et périscolaires

Finances

Résidence Autonomie

1 réunion par trimestre

#### 2. Réunion du Conseil Municipal

Après avoir été travaillé pendant les réunions de commission, les différents points à l'ordre du jour sont soumis aux votes et actés par délibération.

1 réunion par mois

L'ORGANISATION

POURQUOI ÊTRE ÉLU.E ?

Passer du "Y'a qu'à..." à "Faut qu'on..."

- ▶ Être acteur de la vie de la commune au service de la population, dans l'intérêt général
- ▶ Avoir une fonction passionnante et de proximité avec la population
- ▶ Être un ambassadeur de la commune
- ▶ Apporter ses compétences au service de l'intérêt général...
- ▶ ... et développer ses connaissances sur le fonctionnement d'une collectivité

## Venez tenter l'aventure !

# Agenda ► de janvier à avril 2025

## Tous les événements quelainais

### JANVIER

#### Vendredi 10

Vendredi ensemble - Repas pour la nouvelle année

► à l'Espace Sacré Coeur.

Par le **Secours Catholique**

#### Vendredi 24

Après-midi dansant animé par Yannick SOURDIN

► à 14h, à la salle des fêtes

Par **Généralions Mouvement**

### FÉVRIER

#### Vendredi 14

Vendredi ensemble - Projection d'un documentaire sur l'Alsace

► à l'Espace Sacré Coeur.

Par le **Secours Catholique**

#### Vendredi 28

Après-midi dansant animé par Bruno LEBLANC

► à 14h, à la salle des fêtes

Par **Généralions Mouvement**

#### Du 26 février au 2 avril

Ateliers vitalité "Découvrir les clés d'une bonne santé"

► Les mercredis de 14h à 16h30, 6 séances, ouvert à tous.

Sur inscription au 06 33 96 73 66

Par **l'ASEPT Pays de la Loire**

### MARS

#### Samedi 1<sup>er</sup>

Tournoi de Skyjo, ouvert à tous.

Inscriptions sur Hello Asso

Par **l'APE Maurice Carême**

#### Samedi 8

Portes ouvertes des écoles maternelle et élémentaire Maurice Carême, école Sainte-Marie ainsi que des services périscolaires et restauration.

#### Vendredi 14

Vendredi ensemble - Loto

► à l'Espace Sacré Coeur.

Par le **Secours Catholique**

La troupe *Entre parent'aise* présentera une pièce intitulée "30 kilomètres à pied".

- **Vendredi 14, samedi 15 et dimanche 16 mars**

- **Vendredi 21 et samedi 22 mars**

Billetterie sur Hello Asso

► à la salle des Fêtes

La troupe "Entre parent'aise" de l'école Sainte Marie de Quelaines St Gault présente

**Théâtre**

**30 kilomètres à pied**

de Jean Claude MARTINEAU

Vous pouvez réserver vos places en ligne en scannant le QR code ou directement sur place

QUELAINES ST GAULT

LES VENDREDIS 14 et 21 mars à 21h

LES SAMEDIS 15 et 22 mars à 20h30

LE DIMANCHE 16 mars à 14h30

ADULTES : 7€  
ADOS : 4€

À LA SALLE DES FÊTES

#### Mercredi 19

"Les p'tites histoires" : des histoires pour tous à partir de 3 ans.

► à 10h, à la bibliothèque de Quelaines Saint-Gault

Par la **CC du Pays de Craon**

#### Vendredi 28

Après-midi dansant animé par Silvère BURLLOT

► à 14h, à la salle des fêtes

Par **Généralions Mouvement**

#### Samedi 29

Portes ouvertes de la Boutique Mode Solidaire

► à l'espace Sacré Coeur.

Par le **Secours Catholique**

### AVRIL

#### Vendredi 4

Action Pizza - Soutenez l'école Maurice Carême et régalez-vous !

Commande à faire avant le 1er avril !

Par **l'APE Maurice Carême**

#### Vendredi 4

Vendredi ensemble - Film

► à l'Espace Sacré Coeur.

Par le **Secours Catholique**

#### Samedi 5

Soirée annuelle du club

► à la salle des fêtes

Par **l'AS Basket Quelaines**

#### Vendredi 25

Après-midi dansant animé par Thierry SIMON

► à 14h, à la salle des fêtes

Par **Généralions Mouvement**

### MAI

#### Vendredi 23

Après-midi dansant animé par Nicolas DEVOIR

► à 14h, à la salle des fêtes

Par **Généralions Mouvement**



## DES NOUVELLES DE L'APE MAURICE CARÊME ►

Chaque année, l'Association des Parents d'Elèves de l'école Maurice Carême réalise des actions afin de créer du lien entre les familles et l'école, ainsi qu'accompagner la mission éducative. Cette année, l'APE a financé le spectacle de Noël et participé aux nombreux événements en lien avec les instituteurs. Tout cela est possible grâce à l'action des parents d'élèves impliqués et nous serions ravis d'accueillir de nouveaux parents au sein de l'association !

Pendant le mois de janvier, nous lançons une "tombola pesée" : devinez le poids des maternelles de l'école Maurice Carême ! Les tickets seront en vente auprès des parents et des élèves de l'école et sur Hello Asso.



# Informations diverses

## RECENSEMENT DE LA POPULATION

Le recensement aura lieu sur la commune du jeudi 16 janvier au samedi 15 février 2025.

### Qu'est-ce que le recensement ?

Le recensement permet de déterminer la population officielle et les caractéristiques des habitants de chaque commune en France. Il est obligatoire et gratuit. Il est réalisé par la commune pour l'institut National de la Statistique et des Études Économiques (INSEE).

### À quoi sert-il ?

Le recensement permet d'établir le nombre d'habitants de la commune et de mieux connaître la population : âge, profession, moyens de transport utilisés, conditions de logement...

Les statistiques servent ensuite de base de calcul à de nombreuses aides, subventions et dotations de l'Etat comme la Dotation Globale de Fonctionnement (DGF).

De plus, les résultats du recensement constituent une aide essentielle pour la prise de décision. C'est grâce à ces données que les projets qui vous concernent peuvent être pensés et réalisés.

C'est donc un acte civique important pour la vie de notre commune.

### Comment se passe le recensement ?

À partir du 16 janvier, l'un de ces quatre agents recenseurs déposera dans votre boîte aux lettres une notice vous permettant de répondre au recensement en ligne sur :

[www.le-recensement-et-moi.fr](http://www.le-recensement-et-moi.fr)

En ligne, c'est simple et rapide !

*Si vous avez des difficultés à répondre en ligne, un questionnaire papier vous sera transmis, il faudra le remplir puis le remettre à l'agent recenseur de votre secteur.*



Chantal CLAVREUL



Dominique DESODT



Serge LECOMTE



Evelyne PAGERIE

## COMITÉ DE JUMELAGE QUELAINES-STETTEN

Le comité de jumelage organise une visite à Stetten du 4 au 7 juillet 2025.

**Pour des raisons d'organisation, tous les Quelainais qui souhaitent y participer sont appelés à se faire connaître :**

[comitejumelageqsg@gmail.com](mailto:comitejumelageqsg@gmail.com)

Nous sommes vivement attendus par nos amis allemands !



# Lotissement "Les Chênes 2"

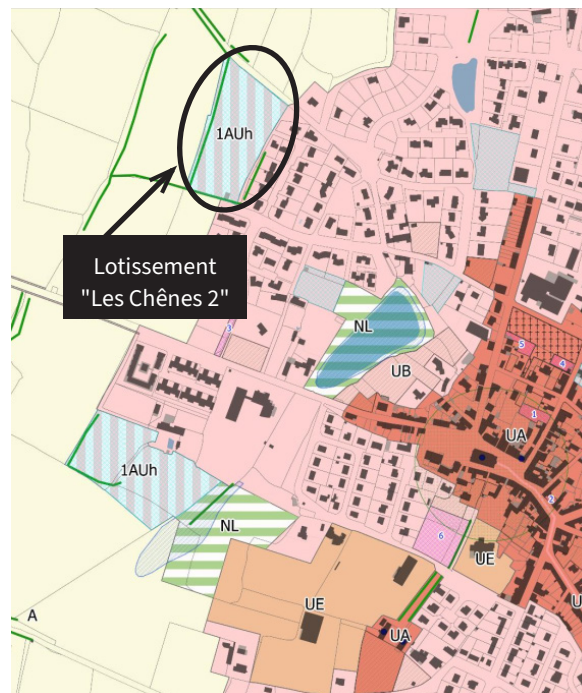
## Bientôt de nouveaux terrains libres de construction

La commune a lancé depuis quelques années des études pour l'aménagement d'un nouveau lotissement d'habitation, le lotissement du Petit Pont étant pratiquement complet. Après avoir abandonner le projet du Mottais (terrain derrière les ombrières des terrains de pétanque) en raison de la présence d'une zone humide, le choix s'est porté sur le terrain jouxtant le lotissement des Chênes, terrain propriété de la commune depuis 2020. Or, ce terrain n'est plus constructible depuis la révision du plan local d'urbanisme de 2019, en raison de la nécessité de se conformer aux textes réglementaire limitant la surface constructible.

**Il a donc fallu engager une procédure de mise en compatibilité du PLU afin de rendre cette parcelle constructible.** Après une longue période de 2 ans d'études et de concertation, l'enquête publique vient de se terminer permettant ainsi au conseil municipal du 19 décembre 2024 d'approuver le nouveau zonage.

**La parcelle K120 est donc désormais constructible avec une densification minimum de 24 logements (dont 9 logements sociaux via le bailleur Mayenne Habitat).**

En parallèle de cette procédure, avec l'appui du cabinet Plaine Etude de Laval, la commune a étudié le projet d'aménagement de ce lotissement dénommé « lotissement des Chênes 2 ». **Ce projet va donc pouvoir être déposé prochainement afin de viabiliser et commercialiser les parcelles courant 2025.**



## Logements apprentis

### Convention avec l'association Illiade



**Le conseil municipal s'est prononcé pour le conventionnement avec l'association Illiade pour la gestion des logements apprentis au 8 rue de Claire Vue.**

Une rencontre a eu lieu avec Mme BOIVIN, directrice de l'association, afin d'échanger sur les modalités de cette proposition. L'association gère à ce jour 3 résidences à Château-Gontier, 1 à Segré et 1 au Lion d'Angers ; 51 logements sur le site de Senonnes pour les jeunes 16 à 30 ans ainsi que des logements à Craon, Renazé et Cossé-le-Vivien.

Pour répondre aux difficultés de recrutement, au développement de l'apprentissage, aux tensions sur le logement et à l'habitat jeunes, Illiade a développé un nouveau projet dit « araignée » qui permet d'intégrer en expérimentation sur 3 ans la gestion des 3 logements à Quelaines Saint-Gault.

**Le conventionnement avec Illiade permet à la commune de déléguer la gestion des logements** (entrées, sorties, maintenance,...), de cibler les bénéficiaires des logements par ordre de priorité (apprentis, salariés – de 30 ans en mobilité, saisonniers, familles monoparentales), d'accompagner le public logé par des professionnels spécialisés, d'avoir une astreinte 24h/24.

**Ce conventionnement représente également des avantages pour les jeunes :** Droit à l'APL foyer ; Préavis de départ d'une semaine et accompagnement individuel et collectif par du personnel formé.

# Zone d'Activités de la Grange

## Une extension prévue en 2025



Afin de permettre le développement économique de la commune et de répondre aux demandes des entreprises du secteur, la Communauté de communes du Pays de Craon a décidé d'agrandir la Zone d'Activités de la Grange.

La Communauté de Communes du Pays de Craon a programmé la viabilisation de l'extension de la Zone d'Activités de la Grange en 2024.

Lors du Conseil Municipal du 14 mars 2024, les élus se sont prononcés favorablement en faveur du projet.

Le projet porte sur la commercialisation de 12 parcelles afin de permettre l'installation de commerçants et/ou de professionnels libéraux. Les travaux commenceront courant 2025.



© Cabinet d'études TECAM



Pour tout renseignement, vous pouvez contacter le service économie-emploi :

Tél. : 02 43 09 61 61

Mail : [economie-emploi@paysdecraon.fr](mailto:economie-emploi@paysdecraon.fr)

\* Retenez la date

Save the Date \*

1<sup>ère</sup> édition du salon

# L'art de bien vieillir en Pays de Craon !

**Jeudi 12 juin 2025**

> 9h30 à 12h30

> 14h à 17h30

Salle de l'Orion | La Selle-Craonnaise

Rejoignez-nous au 02 43 09 09 65 !



LA RÉSIDENCE AUTONOMIE  
ET L'AIDE À LA VIE PARTAGÉE  
SERONT AU RENDEZ-VOUS !



# Quelaines-Saint-Gault aime le Tour!

**12 juillet 2025**  
*Espace Mayenne*



DÉPARTEMENT ÉTAPE 2025



**TOUTES LES INFORMATIONS**

[lamayenne.fr](http://lamayenne.fr)